

## STUDIE

# Etablierung eines Güterverkehrszentrums in Vilnius „Machbarkeitsstudie in Vaidotai“

## Machbarkeitsstudie

### Auftraggeber:

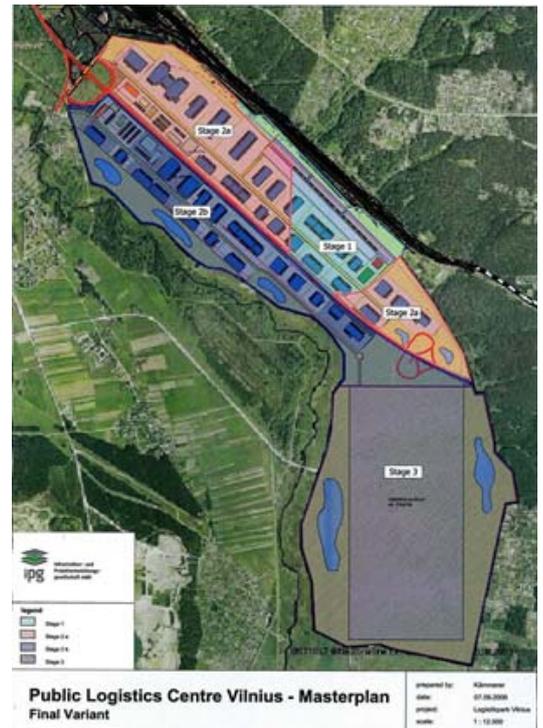
AB Lietuvos geležinkeliai

Ernst & Young Baltic  
Vilnius

### Bearbeitung:

2008

In Vaidotai im Südwesten der litauischen Hauptstadt Vilnius soll ein Güterverkehrszentrum auf 460 ha entstehen. Ein inhaltlicher Schwerpunkt der Machbarkeitsstudie ist eine Untersuchung des Entwicklungsgebietes hinsichtlich der räumlichen und infrastrukturellen Gestaltungsmöglichkeit inklusive Grobkalkulation der Kosten. Des Weiteren wird eine Wirtschaftlichkeitsuntersuchung durchgeführt, die u.a. eine Befragung von potentiellen Ansiedlern sowie eine Analyse des zukünftigen schienen- und straßenseitigen Verkehrsaufkommens vorsieht. Außerdem wird eine Umweltanalyse durchgeführt. Als letzter Schritt im Projekt wird ein Realisierungsplan erstellt, der die Anforderungen für die Umsetzung beinhaltet.



- Marktanalyse des baltischen Logistiksektors und weiteren osteuropäischen Staaten
- Analyse bestehender und zukünftiger Verkehrsströme im Raum Vilnius
- Potentialanalyse für das Logistikzentrum (Ansiedlungen und Verkehrsströme)
- Entwicklung eines Logistikzentrumkonzeptes mit verschiedenen Entwicklungsstufen
- Erstellung von Layouts mit der zukünftigen räumlichen Struktur des Logistikzentrums incl. Querschnitt für das geplante KV-Terminal und geplante Straßen
- Analyse erforderlicher Services
- Erstellung einer Kostenübersicht
- Erarbeitung eines Umsetzungskonzeptes



Infrastruktur- und  
Projektentwicklungsgesellschaft mbH

### IPG INFRASTRUKTUR- UND PROJEKTENTWICKLUNGS- GESELLSCHAFT MBH

Burgstraße 30  
14467 Potsdam

### Ansprechpartner

Telefon: 0331/20084-10  
info(at)ipg-potsdam.de