

## IPG: ein Partner, viele Leistungen

- Initiierung und Durchführung verkehrlicher und städtebaulicher Forschungsvorhaben
- Kommunalberatung und Fördermittelmanagement
- Vorbereitung und Durchführung städtebaulicher Maßnahmen als zugelassener Sanierungs- und Entwicklungsträger
- Planung, Baubetreuung und Betrieb von Eisenbahninfrastruktur
- Entwicklung von Bahnhofsgebäuden und -umfeldern
- Projektsteuerung für Infrastruktur- und Verkehrsprojekte auch als PPP-Modell
- Entwicklung von Gewerbe- und Wohnimmobilien
- Revitalisierung von Industriebrachflächen
- Marketing für Gewerbe- und Wohnimmobilien

## IPG: lokal, regional und international

Der Sitz der IPG ist Potsdam – in direkter Nähe zur Landesregierung Brandenburg und der Hauptstadt Berlin mit schnellen Verbindungen zu den entsprechenden Flughäfen und Bahnhöfen.



Infrastruktur- und  
Projektentwicklungs-  
gesellschaft mbH

Burgstraße 30 · 14467 Potsdam  
Telefon 03 31/2 00 84-0  
Telefax 03 31/2 00 84-70  
[www.ipg-potsdam.de](http://www.ipg-potsdam.de)  
[info@ipg-potsdam.de](mailto:info@ipg-potsdam.de)

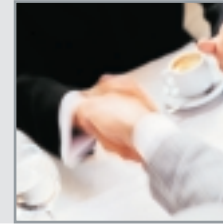
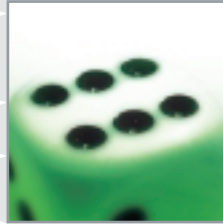
## Aller guten Dinge sind sechs:

**Forschung**  
**Beratung**  
**Planung**  
**Durchführung**  
**Vermarktung**  
**Betrieb**



Infrastruktur- und  
Projektentwicklungs-  
gesellschaft mbH





### IPG: alles aus einer Hand

Die IPG bietet bei der Entwicklung und Umsetzung von Infrastruktur- und Verkehrsprojekten alles aus einer Hand an:

- Ideenfindung
- Machbarkeitsstudien
- Wirtschaftlichkeitsprüfung
- Finanzierung
- Planung
- Realisierung
- Controlling
- Bestandsdokumentation

### IPG: modulare und skalierbare Leistung

Das Leistungsangebot der IPG besteht aus einzelnen Bausteinen, die je nach Projekt zu maßgeschneiderten Paketen zusammengestellt werden. Alle Bausteine stehen für Projekte verschiedener Größenordnungen zur Verfügung: von der Bahnhofsrekonstruktion über die Revitalisierung von Industriebranchen bis zur Entwicklung moderner Logistikzentren.

### IPG: Netzwerke nutzen

Die IPG verfügt durch eine Vielzahl von Projektentwicklungen über ausgeprägte Netzwerke und Kooperationen mit vielen wichtigen Institutionen wie Ministerien, Banken, Forschungseinrichtungen und Partnern aus dem Verkehrsgewerbe.

### IPG: Erfahrung ist eingeplant

Die zwanzig Mitarbeiter der IPG arbeiten seit Jahren in Infrastruktur- und Verkehrsprojekten. Zu diesem Team gehören Fachleute der unterschiedlichsten Disziplinen. Damit stehen für jeden Auftraggeber und für jede Aufgabe spezialisierte Ansprechpartner zur Verfügung. In den vergangenen Jahren haben die Mitarbeiter der IPG über 40 Projekte realisiert, zu denen auch folgende gehören:

### IPG: Unsere Referenz

- Kultur- und Tourismuszentrum Rathenow
- Revitalisierung von Industriebranchen in Premnitz und Ludwigfelde und deren Vermarktung
- Entwicklung und Vermarktung der Güterverkehrszentren (GVZ) Berlin in Wustermark, Großbeeren und Freienbrink
- Infrastrukturmanagement für das Brandenburgische Verkehrsministerium
- Betrieb von Gleisanlagen als öffentliches Eisenbahninfrastrukturunternehmen
- Forschung im Bereich Verkehrsmanagement und -telematik
- Machbarkeitsstudien für Produktionsstandorte der Fahrzeug- und Luftfahrtindustrie (ADtranz/Bombardier, BMW, Rolls Royce, MTU)